

家電等レンタル申込書（個人契約）

（以下「乙」といいます）は、以下の条件を承諾の上、大東建託パートナーズ株式会社（以下「甲」といいます）に家電等のレンタルを申し込みます。

第1条 乙が甲からレンタルする家電等は、次のとおりとします。

Aセット <input type="checkbox"/> 新品 <input type="checkbox"/> 中古	Bセット <input type="checkbox"/> 新品 <input type="checkbox"/> 中古	<input type="checkbox"/> Cセット	<input type="checkbox"/> Dセット	追加オプション	新品	数量	中古	数量
冷蔵庫	冷蔵庫	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 100GB)	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 無制限)	テレビ台	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
洗濯機	洗濯機	U-NEXT	※オプション選択不可	ローテーブル	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
電子レンジ	電子レンジ			レースカーテン	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
32型液晶テレビ				ドレープカーテン	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				照明	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				掃除機	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ガスコンロ	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				シングルベッド	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ベッド用寝具セット (シングル)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				折りたたみベッド	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				寝具7点セット	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
※オプション選択自由	※オプション選択自由	※オプション選択不可	※オプション選択不可	ダイニング3点セット	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				デスクセット	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				液晶テレビ32型	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				炊飯器	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				電気ケトル	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				二人掛けソファ	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				セミダブルベッド	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ベッド用寝具セット (セミダブル)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ラック(4段)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

2. 家電等を設置する場所（以下「本件建物」といいます）は、次のとおりとします。

住所
建物名称
部屋番号

第2条 乙が甲からレンタルする家電等については、本件建物の賃貸借契約の一部として、甲乙間で賃貸借契約を締結します。

- 乙は、家電等のレンタル料金を、本件建物における賃貸借契約の賃料等と同一の支払条件（支払期限、支払方法等）にて、賃料等とともに甲に支払います。
- レンタルが開始日から6ヶ月未満で解約する場合、乙は解約時に利用料金の1か月分を甲に違約金として支払うものとします。

第3条 甲が乙にレンタルする家電等の仕様及び月額レンタル料金は別紙のとおりとし、家電等の色やメーカー、その他の事項については、甲が選定します。なお、表示している金額はすべて税込価格です。

- 消費税等の税率が変更された場合、レンタル料は、税抜価格に改正後の税率に基づき計算される消費税等相当額を付加した金額に変更されるものとします。

第4条 家電等の配送・設置は、甲が依頼した業者（以下、「丙」といいます）が行います。ただし、ガスコンロの取付け（設置）については、乙が行います。

- 本契約が終了する場合、乙は、本件建物を退去するまでに、家電等を返却しなければなりません。なお、家電等の取外作業は丙が行い、家電等の返却は現地にて、丙または甲が引き取る方法により行います。
- 乙は、家電等の設置時及び返却時に、作業に立ち会わなければなりません。作業に立ち会うのは、原則として入居者となります。
- 家電等の設置、返却の日時は、乙が丙と事前に協議し、調整します。
- 家電等の返却を行うに際し、乙が返却時の作業の立ち会いを行うことができない場合及び返却する家電等に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙は事前に甲に通知するものとします。
- 家電等の返却時に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙の責めに帰することができない事由による場合を除き、乙は甲に対し損害を賠償するものとします。

第5条 乙は、甲が乙にレンタルする家電等について、甲が第三者（以下「丁」といいます）から借り受けたものが含まれることを、あらかじめ承諾します。

- 乙は、丙及び丁に、甲が乙及び本件建物の入居者の氏名・連絡先等を知らせることを、あらかじめ承諾します。

第6条 乙は、甲からレンタルした家電等を、善良なる管理者たる注意義務をもって使用しなければなりません。

- 乙は、甲からレンタルした家電等について、次の行為をしてはなりません。
 - 通常の使用方法に反する使用を行うこと
 - 第三者に譲渡し、担保に入れること
 - 本件建物から、占有を移転すること
 - 転貸し、家電等の賃借人である乙の権利、地位を譲渡すること
 - 造作・加工等、その他原状を変更する一切の行為
 - その他、上記に類する一切の行為
- 甲が乙にレンタルした家電等について、第三者が仮処分や強制執行を行うほか、何らかの権利を主張する場合、乙は甲に対し、直ちにその事情を知らせなければなりません。

第7条 家電等に故障等の不具合が発生し、使用できなくなった場合、乙は、すぐに甲に知らせなければならず、甲は乙からの連絡後、修理又は代替品を用意します。不具合が乙の責めによらない自然故障等の場合、甲は無償にて修理又は代替品を用意します。なお、乙の故意・過失による破損や紛失があった場合、別途費用が発生します。

第8条 家電等のレンタル期間は、本件建物の賃貸借契約期間と同一とします。

- 乙は、本件建物の賃貸借契約と同時にする場合でなければ、家電等の賃貸借契約を終了させることはできません。本件建物の賃貸借契約が更新される場合、家電等の賃貸借契約も継続されます。また賃貸借契約期間中に家電等の追加や変更はできません。
- 事由の如何を問わず、本件建物の賃貸借契約が終了する場合、家電等の賃貸借契約も終了します。
- 前3項の規定にかかわらず、本件建物における甲と建物所有者（以下「戊」といいます）間の一括賃貸借契約が終了し、本件建物の賃貸人たる地位が甲から戊に承継された場合には、家電等の賃貸借契約は終了します。

年 月 日

住所

氏名

印

別紙

賃借人
(割印)

(1) Aセット	新品 8,140 円	中古 6,050 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能 液晶テレビ 32 型
(2) Bセット	新品 5,940 円	中古 4,620 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能
(3) Cセット	5,300 円		Wi-Fi ルーター (データ容量 100 G B) U-NEXT ビデオオンデマンド
(4) Dセット	5,500 円		Wi-Fi ルーター 持ち運び型もしくは据え置き型 (データ容量無制限)
テレビ台	新品 341 円	中古 220 円	
ローテーブル	新品 396 円	中古 363 円	基本サイズ W75 cm 前後 × H32 cm 前後 × D50 cm 前後 (在庫状況により変更となる場合あり)
レースカーテン	新品 462 円	中古 451 円	2 枚 1 組 W100 cm、H133 cm ・ 176 cm ・ 198 cm の 3 種類
ドレープカーテン	新品 682 円	中古 561 円	2 枚 1 組 W100 cm、H135 cm ・ 178 cm ・ 200 cm の 3 種類
照明	新品 781 円	中古 583 円	シーリング式又はペンダント式
掃除機	新品 1,177 円	中古 770 円	サイクロン式
ガスコンロ	新品 1,683 円	中古 1,342 円	都市ガス用又はプロパンガス用
シングルベッド	新品 2,695 円	中古 2,618 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (シングル)	新品 2,024 円	中古 1,606 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
折りたたみベッド	新品 2,244 円	中古 1,925 円	すのこタイプ又はマットレスタイプ
寝具 7 点セット	新品 2,354 円	中古 1,925 円	敷き布団、掛け布団、毛布、枕、敷きカバー、 掛けカバー、枕カバー
ダイニング 3 点セット	新品 2,134 円	中古 2,024 円	テーブル × 1、チェア × 2
デスクセット	新品 3,366 円	中古 3,234 円	デスク、チェア、チェスト
液晶テレビ	新品 3,707 円	中古 3,542 円	32 型 ・ 地上波放送のみ
炊飯器	新品 1,133 円	中古 847 円	炊飯器 (5 号)
電気ケトル	新品 847 円	中古 605 円	
二人掛けソファー	新品 2,838 円	中古 1,815 円	
セミダブルベッド	新品 7,205 円	中古 4,356 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (セミダブル)	新品 4,796 円	中古 3,058 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
ラック (4 段)	新品 1,001 円	中古 726 円	4 段式

家電等レンタル申込書（個人契約）

(以下「乙」といいます) は、以下の条件を承諾の上、大東建託パートナーズ株式会社 (以下「甲」といいます) に家電等のレンタルを申し込みます。

第1条 乙が甲からレンタルする家電等は、次のとおりとします。

Aセット □新品 □中古	Bセット □新品 □中古	□Cセット	□Dセット	追加オプション	新品	数量	中古	数量
冷蔵庫	冷蔵庫	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 100GB)	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 無制限)	テレビ台	□		□	
				ローテーブル	□		□	
洗濯機	洗濯機	U-NEXT		レースカーテン	□		□	
				ドレープカーテン	□		□	
電子レンジ	電子レンジ			照明	□		□	
				掃除機	□		□	
32型液晶テレビ				ガスコンロ	□		□	
				シングルベッド	□		□	
※オプション選択自由	※オプション選択自由	※オプション選択不可	※オプション選択不可	ベッド用寝具セット (シングル)	□		□	
				折りたたみベッド	□		□	
				寝具7点セット	□		□	
				ダイニング3点セット	□		□	
				デスクセット	□		□	
				液晶テレビ32型	□		□	
				炊飯器	□		□	
				電気ケトル	□		□	
二人掛けソファ	□		□					
				セミダブルベッド	□		□	
				ベッド用寝具セット (セミダブル)	□		□	
				ラック (4段)	□		□	

2. 家電等を設置する場所 (以下「本件建物」といいます) は、次のとおりとします。

住所
建物名称
部屋番号

第2条 乙が甲からレンタルする家電等については、本件建物の賃貸借契約の一部として、甲乙間で賃貸借契約を締結します。

- 乙は、家電等のレンタル料金を、本件建物における賃貸借契約の賃料等と同一の支払条件 (支払期限、支払方法等) にて、賃料等とともに甲に支払います。
- レンタルが開始日から6ヶ月未満で解約する場合、乙は解約時に利用料金の1か月分を甲に違約金として支払うものとします。

第3条 甲が乙にレンタルする家電等の仕様及び月額レンタル料金は別紙のとおりとし、家電等の色やメーカー、その他の事項については、甲が選定します。なお、表示している金額はすべて税込価格です。

- 消費税等の税率が変更された場合、レンタル料は、税抜価格に改正後の税率に基づき計算される消費税等相当額を付加した金額に変更されるものとします。

第4条 家電等の配送・設置は、甲が依頼した業者 (以下、「丙」といいます) が行います。ただし、ガスコンロの取付け (設置) については、乙が行います。

- 本契約が終了する場合、乙は、本件建物を退去するまでに、家電等を返却しなければなりません。なお、家電等の取外作業は丙が行い、家電等の返却は現地にて、丙または甲が引き取る方法により行います。
- 乙は、家電等の設置時及び返却時に、作業に立ち会わなければなりません。作業に立ち会うのは、原則として入居者となります。
- 家電等の設置、返却の日時は、乙が丙と事前に協議し、調整します。
- 家電等の返却を行うに際し、乙が返却時の作業の立ち会いを行うことができない場合及び返却する家電等に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙は事前に甲に通知するものとします。
- 家電等の返却時に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙の責めに帰することができない事由による場合を除き、乙は甲に対し損害を賠償するものとします。

第5条 乙は、甲が乙にレンタルする家電等について、甲が第三者 (以下「丁」といいます) から借り受けたものが含まれることを、あらかじめ承諾します。

- 乙は、丙及び丁に、甲が乙及び本件建物の入居者の氏名・連絡先等を知らせることを、あらかじめ承諾します。

第6条 乙は、甲からレンタルした家電等を、善良なる管理者たる注意義務をもって使用しなければなりません。

- 乙は、甲からレンタルした家電等について、次の行為をしてはなりません。
 - 通常の使用方法に反する使用を行うこと
 - 第三者に譲渡し、担保に入れること
 - 本件建物から、占有を移転すること
 - 転貸し、家電等の賃借人である乙の権利、地位を譲渡すること
 - 造作・加工等、その他原状を変更する一切の行為
 - その他、上記に類する一切の行為
- 甲が乙にレンタルした家電等について、第三者が仮処分や強制執行を行うほか、何らかの権利を主張する場合、乙は甲に対し、直ちにその事情を知らせなければなりません。

第7条 家電等に故障等の不具合が発生し、使用できなくなった場合、乙は、すぐに甲に知らせなければならず、甲は乙からの連絡後、修理又は代替品を用意します。不具合が乙の責めによらない自然故障等の場合、甲は無償にて修理又は代替品を用意します。なお、乙の故意・過失による破損や紛失があった場合、別途費用が発生します。

第8条 家電等のレンタル期間は、本件建物の賃貸借契約期間と同一とします。

- 乙は、本件建物の賃貸借契約と同時にする場合でなければ、家電等の賃貸借契約を終了させることはできません。本件建物の賃貸借契約が更新される場合、家電等の賃貸借契約も継続されます。また賃貸借契約期間中に家電等の追加や変更はできません。
- 事由の如何を問わず、本件建物の賃貸借契約が終了する場合、家電等の賃貸借契約も終了します。
- 前3項の規定にかかわらず、本件建物における甲と建物所有者 (以下「戊」といいます) 間の一括賃貸借契約が終了し、本件建物の賃貸人たる地位が甲から戊に承継された場合には、家電等の賃貸借契約は終了します。

年 月 日

住所

氏名

印

別紙

賃借人
(割印)

(1) Aセット	新品 8,140 円	中古 6,050 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能 液晶テレビ 32 型
(2) Bセット	新品 5,940 円	中古 4,620 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能
(3) Cセット	5,300 円		Wi-Fi ルーター (データ容量 100 G B) U-NEXT ビデオオンデマンド
(4) Dセット	5,500 円		Wi-Fi ルーター 持ち運び型もしくは据え置き型 (データ容量無制限)
テレビ台	新品 341 円	中古 220 円	
ローテーブル	新品 396 円	中古 363 円	基本サイズ W75 cm 前後 × H32 cm 前後 × D50 cm 前後 (在庫状況により変更となる場合あり)
レースカーテン	新品 462 円	中古 451 円	2 枚 1 組 W100 cm、H133 cm ・ 176 cm ・ 198 cm の 3 種類
ドレープカーテン	新品 682 円	中古 561 円	2 枚 1 組 W100 cm、H135 cm ・ 178 cm ・ 200 cm の 3 種類
照明	新品 781 円	中古 583 円	シーリング式又はペンダント式
掃除機	新品 1,177 円	中古 770 円	サイクロン式
ガスコンロ	新品 1,683 円	中古 1,342 円	都市ガス用又はプロパンガス用
シングルベッド	新品 2,695 円	中古 2,618 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (シングル)	新品 2,024 円	中古 1,606 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
折りたたみベッド	新品 2,244 円	中古 1,925 円	すのこタイプ又はマットレスタイプ
寝具 7 点セット	新品 2,354 円	中古 1,925 円	敷き布団、掛け布団、毛布、枕、敷きカバー、 掛けカバー、枕カバー
ダイニング 3 点セット	新品 2,134 円	中古 2,024 円	テーブル × 1、チェア × 2
デスクセット	新品 3,366 円	中古 3,234 円	デスク、チェア、チェスト
液晶テレビ	新品 3,707 円	中古 3,542 円	32 型 ・ 地上波放送のみ
炊飯器	新品 1,133 円	中古 847 円	炊飯器 (5 号)
電気ケトル	新品 847 円	中古 605 円	
二人掛けソファー	新品 2,838 円	中古 1,815 円	
セミダブルベッド	新品 7,205 円	中古 4,356 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (セミダブル)	新品 4,796 円	中古 3,058 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
ラック (4 段)	新品 1,001 円	中古 726 円	4 段式



家電等レンタル申込書（法人契約）

（以下「乙」といいます）は、以下の条件を承諾の上、大東建託パートナーズ株式会社（以下「甲」といいます）に家電等のレンタルを申し込みます。

第1条 乙が甲からレンタルする家電等は、次のとおりとします。

Aセット <input type="checkbox"/> 新品 <input type="checkbox"/> 中古	Bセット <input type="checkbox"/> 新品 <input type="checkbox"/> 中古	<input type="checkbox"/> Cセット	<input type="checkbox"/> Dセット	追加オプション	新品	数量	中古	数量
冷蔵庫	冷蔵庫	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 100GB)	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 無制限)	テレビ台	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ローテーブル	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
洗濯機	洗濯機	U-NEXT		レースカーテン	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ドレープカーテン	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
電子レンジ	電子レンジ			照明	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				掃除機	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
32型液晶テレビ				ガスコンロ	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				シングルベッド	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
※オプション選択自由	※オプション選択自由	※オプション選択不可	※オプション選択不可	ベッド用寝具セット (シングル)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				折りたたみベッド	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				寝具7点セット	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				ダイニング3点セット	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				デスクセット	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				液晶テレビ32型	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				炊飯器	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
				電気ケトル	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
二人掛けソファ	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					
セミダブルベッド	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					
ベッド用寝具セット (セミダブル)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					
ラック (4段)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					

2. 家電等を設置する場所（以下「本件建物」といいます）は、次のとおりとします。

住所
建物名称
部屋番号

第2条 乙が甲からレンタルする家電等については、本件建物の賃貸借契約の一部として、甲乙間で賃貸借契約を締結します。

- 乙は、家電等のレンタル料金を、本件建物における賃貸借契約の賃料等と同一の支払条件（支払期限、支払方法等）にて、賃料等とともに甲に支払います。
- レンタルが開始日から6ヶ月未満で解約する場合、乙は解約時に6ヶ月に満たない期間の利用料金を甲に違約金として支払うものとします。

第3条 甲が乙にレンタルする家電等の仕様及び月額レンタル料金は別紙のとおりとし、家電等の色やメーカー、その他の事項については、甲が選定します。なお、表示している金額はすべて税込価格です。

- 消費税等の税率が変更された場合、レンタル料は、税抜価格に改正後の税率に基づき計算される消費税等相当額を付加した金額に変更されるものとします。

第4条 家電等の配送・設置は、甲が依頼した業者（以下、「丙」といいます）が行います。ただし、ガスコンロの取付け（設置）については、乙が行います。

- 本契約が終了する場合、乙は、本件建物を退去するまでに、家電等を返却しなければなりません。なお、家電等の取外作業は丙が行い、家電等の返却は現地にて、丙または甲が引き取る方法により行います。
- 乙は、家電等の設置時及び返却時に、作業に立ち会わなければなりません。作業に立ち会うのは、原則として入居者となります。
- 家電等の設置、返却の日時は、乙が丙と事前に協議し、調整します。
- 家電等の返却を行うに際し、乙が返却時の作業の立ち会いを行うことができない場合及び返却する家電等に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙は事前に甲に通知するものとします。
- 家電等の返却時に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙の責めに帰することができない事由による場合を除き、乙は甲に対し損害を賠償するものとします。

第5条 乙は、甲が乙にレンタルする家電等について、甲が第三者（以下「丁」といいます）から借り受けたものが含まれることを、あらかじめ承諾します。

- 乙は、丙及び丁に、甲が乙及び本件建物の入居者の氏名・連絡先等を知らせることを、あらかじめ承諾します。

第6条 乙は、甲からレンタルした家電等を、善良なる管理者たる注意義務をもって使用しなければなりません。

- 乙は、甲からレンタルした家電等について、次の行為をしてはなりません。
 - 通常の使用方法に反する使用を行うこと
 - 第三者に譲渡し、担保に入れること
 - 本件建物から、占有を移転すること
 - 転貸し、家電等の賃借人である乙の権利、地位を譲渡すること
 - 造作・加工等、その他原状を変更する一切の行為
 - その他、上記に類する一切の行為
- 甲が乙にレンタルした家電等について、第三者が仮処分や強制執行を行うほか、何らかの権利を主張する場合、乙は甲に対し、直ちにその事情を知らせなければなりません。

第7条 家電等に故障等の不具合が発生し、使用できなくなった場合、乙は、すぐに甲に知らせなければならず、甲は乙からの連絡後、修理又は代替品を用意します。不具合が乙の責めによらない自然故障等の場合、甲は無償にて修理又は代替品を用意します。なお、乙の故意・過失による破損や紛失があった場合、別途費用が発生します。

第8条 家電等のレンタル期間は、本件建物の賃貸借契約期間と同一とします。

- 乙は、本件建物の賃貸借契約と同時にする場合でなければ、家電等の賃貸借契約を終了させることはできません。本件建物の賃貸借契約が更新される場合、家電等の賃貸借契約も継続されます。また賃貸借契約期間中に家電等の追加や変更はできません。
- 事由の如何を問わず、本件建物の賃貸借契約が終了する場合、家電等の賃貸借契約も終了します。
- 前3項の規定にかかわらず、本件建物における甲と建物所有者（以下「戊」といいます）間の一括賃貸借契約が終了し、本件建物の賃貸人たる地位が甲から戊に承継された場合には、家電等の賃貸借契約は終了します。

年 月 日

住所

氏名

印

別紙

賃借人
(割印)

(1) Aセット	新品 8,140 円	中古 6,050 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能 液晶テレビ 32 型
(2) Bセット	新品 5,940 円	中古 4,620 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能
(3) Cセット	5,300 円		Wi-Fi ルーター (データ容量 100 G B) U-NEXT ビデオオンデマンド
(4) Dセット	5,500 円		Wi-Fi ルーター 持ち運び型もしくは据え置き型 (データ容量無制限)
テレビ台	新品 341 円	中古 220 円	
ローテーブル	新品 396 円	中古 363 円	基本サイズ W75 cm 前後 × H32 cm 前後 × D50 cm 前後 (在庫状況により変更となる場合あり)
レースカーテン	新品 462 円	中古 451 円	2 枚 1 組 W100 cm、H133 cm ・ 176 cm ・ 198 cm の 3 種類
ドレープカーテン	新品 682 円	中古 561 円	2 枚 1 組 W100 cm、H135 cm ・ 178 cm ・ 200 cm の 3 種類
照明	新品 781 円	中古 583 円	シーリング式又はペンダント式
掃除機	新品 1,177 円	中古 770 円	サイクロン式
ガスコンロ	新品 1,683 円	中古 1,342 円	都市ガス用又はプロパンガス用
シングルベッド	新品 2,695 円	中古 2,618 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (シングル)	新品 2,024 円	中古 1,606 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
折りたたみベッド	新品 2,244 円	中古 1,925 円	すのこタイプ又はマットレスタイプ
寝具 7 点セット	新品 2,354 円	中古 1,925 円	敷き布団、掛け布団、毛布、枕、敷きカバー、 掛けカバー、枕カバー
ダイニング 3 点セット	新品 2,134 円	中古 2,024 円	テーブル × 1、チェア × 2
デスクセット	新品 3,366 円	中古 3,234 円	デスク、チェア、チェスト
液晶テレビ	新品 3,707 円	中古 3,542 円	32 型 ・ 地上波放送のみ
炊飯器	新品 1,133 円	中古 847 円	炊飯器 (5 号)
電気ケトル	新品 847 円	中古 605 円	
二人掛けソファ	新品 2,838 円	中古 1,815 円	
セミダブルベッド	新品 7,205 円	中古 4,356 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (セミダブル)	新品 4,796 円	中古 3,058 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
ラック (4 段)	新品 1,001 円	中古 726 円	4 段式

家電等レンタル申込書（法人契約）

(以下「乙」といいます) は、以下の条件を承諾の上、大東建託パートナーズ株式会社 (以下「甲」といいます) に家電等のレンタルを申し込みます。

第1条 乙が甲からレンタルする家電等は、次のとおりとします。

Aセット □新品 □中古	Bセット □新品 □中古	□Cセット	□Dセット	追加オプション	新品	数量	中古	数量
冷蔵庫	冷蔵庫	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 100GB)	Wi-Fi ルーター (月額データ容量 無制限)	テレビ台	□		□	
				ローテーブル	□		□	
洗濯機	洗濯機	U-NEXT		レースカーテン	□		□	
				ドレープカーテン	□		□	
電子レンジ	電子レンジ			照明	□		□	
				掃除機	□		□	
32型液晶テレビ				ガスコンロ	□		□	
				シングルベッド	□		□	
※オプション選択自由	※オプション選択自由	※オプション選択不可	※オプション選択不可	ベッド用寝具セット (シングル)	□		□	
				折りたたみベッド	□		□	
				寝具7点セット	□		□	
				ダイニング3点セット	□		□	
				デスクセット	□		□	
				液晶テレビ32型	□		□	
				炊飯器	□		□	
				電気ケトル	□		□	
二人掛けソファ	□		□					
セミダブルベッド	□		□					
ベッド用寝具セット (セミダブル)	□		□					
ラック (4段)	□		□					

2. 家電等を設置する場所 (以下「本件建物」といいます) は、次のとおりとします。

住所
建物名称
部屋番号

第2条 乙が甲からレンタルする家電等については、本件建物の賃貸借契約の一部として、甲乙間で賃貸借契約を締結します。

- 乙は、家電等のレンタル料金を、本件建物における賃貸借契約の賃料等と同一の支払条件 (支払期限、支払方法等) にて、賃料等とともに甲に支払います。
- レンタルが開始日から6ヶ月未満で解約する場合、乙は解約時に6ヶ月に満たない期間の利用料金を甲に違約金として支払うものとします。

第3条 甲が乙にレンタルする家電等の仕様及び月額レンタル料金は別紙のとおりとし、家電等の色やメーカー、その他の事項については、甲が選定します。なお、表示している金額はすべて税込価格です。

- 消費税等の税率が変更された場合、レンタル料は、税抜価格に改正後の税率に基づき計算される消費税等相当額を付加した金額に変更されるものとします。

第4条 家電等の配送・設置は、甲が依頼した業者 (以下、「丙」といいます) が行います。ただし、ガスコンロの取付け (設置) については、乙が行います。

- 本契約が終了する場合、乙は、本件建物を退去するまでに、家電等を返却しなければなりません。なお、家電等の取外作業は丙が行い、家電等の返却は現地にて、丙または甲が引き取る方法により行います。
- 乙は、家電等の設置時及び返却時に、作業に立ち会わなければなりません。作業に立ち会うのは、原則として入居者となります。
- 家電等の設置、返却の日時は、乙が丙と事前に協議し、調整します。
- 家電等の返却を行うに際し、乙が返却時の作業の立ち会いを行うことができない場合及び返却する家電等に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙は事前に甲に通知するものとします。
- 家電等の返却時に故障等の不具合又は破損もしくは紛失があった場合、乙の責めに帰することができない事由による場合を除き、乙は甲に対し損害を賠償するものとします。

第5条 乙は、甲が乙にレンタルする家電等について、甲が第三者 (以下「丁」といいます) から借り受けたものが含まれることを、あらかじめ承諾します。

- 乙は、丙及び丁に、甲が乙及び本件建物の入居者の氏名・連絡先等を知らせることを、あらかじめ承諾します。

第6条 乙は、甲からレンタルした家電等を、善良なる管理者たる注意義務をもって使用しなければなりません。

- 乙は、甲からレンタルした家電等について、次の行為をしてはなりません。
 - 通常の使用方法に反する使用を行うこと
 - 第三者に譲渡し、担保に入れること
 - 本件建物から、占有を移転すること
 - 転貸し、家電等の賃借人である乙の権利、地位を譲渡すること
 - 造作・加工等、その他原状を変更する一切の行為
 - その他、上記に類する一切の行為
- 甲が乙にレンタルした家電等について、第三者が仮処分や強制執行を行うほか、何らかの権利を主張する場合、乙は甲に対し、直ちにその事情を知らせなければなりません。

第7条 家電等に故障等の不具合が発生し、使用できなくなった場合、乙は、すぐに甲に知らせなければならず、甲は乙からの連絡後、修理又は代替品を用意します。不具合が乙の責めによらない自然故障等の場合、甲は無償にて修理又は代替品を用意します。なお、乙の故意・過失による破損や紛失があった場合、別途費用が発生します。

第8条 家電等のレンタル期間は、本件建物の賃貸借契約期間と同一とします。

- 乙は、本件建物の賃貸借契約と同時にする場合でなければ、家電等の賃貸借契約を終了させることはできません。本件建物の賃貸借契約が更新される場合、家電等の賃貸借契約も継続されます。また賃貸借契約期間中に家電等の追加や変更はできません。
- 事由の如何を問わず、本件建物の賃貸借契約が終了する場合、家電等の賃貸借契約も終了します。
- 前3項の規定にかかわらず、本件建物における甲と建物所有者 (以下「戊」といいます) 間の一括賃貸借契約が終了し、本件建物の賃貸人たる地位が甲から戊に承継された場合には、家電等の賃貸借契約は終了します。

年 月 日

住所

氏名

印

別紙

賃借人
(割印)

(1) Aセット	新品 8,140 円	中古 6,050 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能 液晶テレビ 32 型
(2) Bセット	新品 5,940 円	中古 4,620 円	冷蔵庫 定格容量 80 L、2 ドアの冷凍冷蔵庫 洗濯機 定格容量 4.2 k g までの全自動洗濯機 電子レンジ 容量 20 L 程度、温めと解凍機能のみの単機能
(3) Cセット	5,300 円		Wi-Fi ルーター (データ容量 100 G B) U-NEXT ビデオオンデマンド
(4) Dセット	5,500 円		Wi-Fi ルーター 持ち運び型もしくは据え置き型 (データ容量無制限)
テレビ台	新品 341 円	中古 220 円	
ローテーブル	新品 396 円	中古 363 円	基本サイズ W75 cm 前後 × H32 cm 前後 × D50 cm 前後 (在庫状況により変更となる場合あり)
レースカーテン	新品 462 円	中古 451 円	2 枚 1 組 W100 cm、H133 cm ・ 176 cm ・ 198 cm の 3 種類
ドレープカーテン	新品 682 円	中古 561 円	2 枚 1 組 W100 cm、H135 cm ・ 178 cm ・ 200 cm の 3 種類
照明	新品 781 円	中古 583 円	シーリング式又はペンダント式
掃除機	新品 1,177 円	中古 770 円	サイクロン式
ガスコンロ	新品 1,683 円	中古 1,342 円	都市ガス用又はプロパンガス用
シングルベッド	新品 2,695 円	中古 2,618 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (シングル)	新品 2,024 円	中古 1,606 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
折りたたみベッド	新品 2,244 円	中古 1,925 円	すのこタイプ又はマットレスタイプ
寝具 7 点セット	新品 2,354 円	中古 1,925 円	敷き布団、掛け布団、毛布、枕、敷きカバー、 掛けカバー、枕カバー
ダイニング 3 点セット	新品 2,134 円	中古 2,024 円	テーブル × 1、チェア × 2
デスクセット	新品 3,366 円	中古 3,234 円	デスク、チェア、チェスト
液晶テレビ	新品 3,707 円	中古 3,542 円	32 型 ・ 地上波放送のみ
炊飯器	新品 1,133 円	中古 847 円	炊飯器 (5 号)
電気ケトル	新品 847 円	中古 605 円	
二人掛けソファ	新品 2,838 円	中古 1,815 円	
セミダブルベッド	新品 7,205 円	中古 4,356 円	フレーム、マットレス付
ベッド用寝具セット (セミダブル)	新品 4,796 円	中古 3,058 円	掛け布団、毛布、ベッドパット、ボックスシーツ、 枕、掛けカバー、枕カバー
ラック (4 段)	新品 1,001 円	中古 726 円	4 段式